Resgal Vigo, S.L. – Sociedad Unipersonal

Informe de auditoría y cuentas anuales abreviadas al 31 de diciembre de 2008

PRICEWATERHOUSECOOPERS

PricewaterhouseCoopers
Auditores, S.L.
Edificio Torre Cristal
Enrique Mariñas 36
15009 A Coruña
España
Tel.: +34 902 021 111
Fax: +34 981 285 600

INFORME DE AUDITORIA DE CUENTAS ANUALES ABREVIADAS

Al Socio Único de Resgal Vigo, S.L. – Sociedad Unipersonal por encargo de los Administadores

Hemos auditado las cuentas anuales abreviadas de Resgal Vigo, S.L.U. que comprenden el balance de situación abreviado al 31 de diciembre de 2008, la cuenta de pérdidas y ganancias abreviada, el estado abreviado de cambios en el patrimonio neto y la memoria abreviada correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, cuya formulación es responsabilidad de los Administradores de la Sociedad. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre las citadas cuentas anuales abreviadas en su conjunto, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las normas de auditoría generalmente aceptadas, que requieren el examen, mediante la realización de pruebas selectivas, de la evidencia justificativa de las cuentas anuales abreviadas y la evaluación de su presentación, de los principios contables aplicados y de las estimaciones realizadas.

Las cuentas anuales abreviadas adjuntas del ejercicio 2008 son las primeras que los Administradores de Resgal Vigo, S.L.U. formulan aplicando el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007. En este sentido, de acuerdo con la Disposición Transitoria Cuarta, apartado 1 del citado Real Decreto, se han considerado las presentes cuentas anuales abreviadas como cuentas anuales iniciales, por lo que no se incluyen cifras comparativas. En la nota 2 d) de la memoria "Comparación de la información y aspectos derivados de la transición a las nuevas normas contables" se incorpora el balance de situación abreviado y la cuenta de pérdidas y ganancias abreviada incluidos en las cuentas anuales abreviadas aprobadas del ejercicio 2007 que fueron formuladas aplicando el Plan General de Contabilidad vigente en dicho ejercicio junto con una explicación de las principales diferencias entre los criterios contables aplicados en el ejercicio anterior y los actuales, así como la cuantificación del impacto que produce esta variación de criterios contables en el patrimonio neto al 1 de enero de 2008, fecha de transición. Nuestra opinión se refiere exclusivamente a las cuentas anuales abreviadas del ejercicio 2008. Con fecha 28 de abril de 2008 emitimos nuestro informe de auditoría acerca de las cuentas anuales abreviadas del ejercicio 2007, formuladas de conformidad con los principios y normas contables generalmente aceptados en la normativa española vigentes en dicho ejercicio, en el que expresamos una opinión favorable.

En nuestra opinión, las cuentas anuales abreviadas del ejercicio 2008 adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de Resgal Vigo, S.L.U. al 31 de diciembre de 2008, y de los resultados de sus operaciones y de los cambios en el patrimonio neto correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha y contienen la información necesaria y suficiente para su interpretación y comprensión adecuada, de conformidad con principios y normas contables generalmente aceptados en la normativa española que resultan de aplicación.

PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L.

Juan Carlos Ramos Maneiro
Socio - Auditor de Cuentas

30 de abril de 2009

PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L. - R. M. Madrid, hoja 87 250-1, folio 75, tomo 9 267, libro 8.054, sección 3ª
Inscrita en el R.O.A.C. con el número S0242 - CIF: B-79 031290

RESGAL VIGO, S.L.U. - SOCIEDAD UNIPERSONAL

Cuentas anuales abreviadas
correspondientes al ejercicio anual
terminado el 31 de diciembre de 2008

RESGAL VIGO, S.L. SOCIEDAD UNIPERSONAL

BALANCE DE SITUACIÓN ABREVIADO CORRESPONDIENTE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2008

ACTIVO	Notas de la la memoria	2008
A) Activo no corriente		**7.334.300**
I. Inmovilizado material	5	**7.331.300**
II. Inversiones financieras a largo plazo	6	**3.000**
B) Activo corriente		**977.379**
I. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar		**296.801**
1. Clientes	7	192.312
2. Clientes, empresas del grupo y asociadas	7 y 8	33.441
3. Otros deudores	7	71.048
II. Periodificaciones a corto plazo	-	**12.601**
III. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes	8	**667.977**
Total activo (A+B)		**8.311.679**

PATRIMONIO NETO Y PASIVO	Notas de la memoria	2008
A) Patrimonio Neto		**7.794.955**
A-1) Fondos propios		**7.436.512**
I. Capital	9	**7.168.000**
II. Reservas		**18.849**
1. Legal y estatutarias	9	25.881
2. Otras reservas	9	(7.032)
III. Resultado del ejercicio	-	**249.663**
IV. Subvenciones, donaciones y legados recibidos.	10	**358.443**
B) Pasivo no corriente		**153.619**
V. Pasivos por impuesto diferido	6 y 11	**153.619**
C) Pasivo corriente		**363.105**
VII. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar	6	**363.105**
1. Proveedores	-	301.729
4. Otras deudas con las Administraciones Públicas	11	61.376
Total patrimonio neto y pasivo (A+B+C)		**8.311.679**

RESGAL VIGO, S.L. SOCIEDAD UNIPERSONAL

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2008

A) Operaciones continuadas:	NOTA	**2008**
1. Importe neto de la cifra de negocios	12	2.383.280
2. Aprovisionamientos		(1.807.166)
a) Trabajos realizados por otras empresas	12	(1.807.166)
3. Otros gastos de explotación		(80.860)
a) Servicios exteriores	12	(53.576)
b) Tributos	12	(27.284)
4. Amortización del inmovilizado	5	(168.550)
5.Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras	10	10.818
6. Otros resultados		9
A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6)		**337.531**
7. Ingresos financieros	12	29.592
8. Gastos financieros	-	(10.462)
A.2) RESULTADO FINANCIERO (7+8)		**19.130**
A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1 + A.2)		**356.661**
13. Impuestos sobre beneficios	11	(106.998)
A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS (A.3+13)		**249.663**
14. Resultado del ejercicio procedente de operaciones interrumpidas neto de impuestos		
A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO (A.4+14)		**249.663**

RESGAL VIGO, S.L. SOCIEDAD UNIPERSONAL

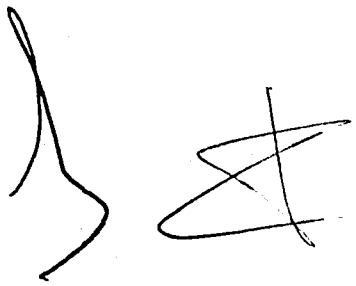
ESTADO ABREVIADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2008

A) ESTADO ABREVIADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2008

	Notas en la memoria	2008
A) Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias		**249.663**
B) Total Ingresos y gastos imputados directamente en el patrimonio neto		-
I. Efecto impositivo		
C) Total transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias		**(7.573)**
2. Subvenciones, donaciones y legados recibidos	10	(10.818)
3.Efecto impositivo	10	3.245
TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (A + B +C)		**242.090**

B) ESTADO ABREVIADO TOTAL DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2008

	Capital			Resultados de ejercicios	Resultado del	Subvenciones, donaciones y	Total
	Escriturado	No Exigido	Reserva	anteriores	ejercicio	legados recibidos	
A. SALDO, FINAL DEL AÑO 2007	**6.550.000**	-	**7.217**	**(19.714)**	**245.255**	**522.880**	**7.305.638**
I. Ajustes por cambios de criterio 2007			(12.893)			(156.864)	(169.757)
B. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2008	**6.550.000**	-	**(5.676)**	**225.541**	-	**366.016**	**7.135.881**
I. Total ingresos y gastos reconocidos	-	-	-	-	249.663	(7.573)	242.090
II.Operaciones con socios o propietarios							
1. Aumentos de Capital	618.000						618.000
2. Distribucion de Dividendos				(201.016)			(201.016)
III. Otras variaciones de patrimonio neto			24.525	(24.525)			-
C. SALDO FINAL DEL AÑO 2008	**7.168.000**	-	**18.849**	-	**249.663**	**358.443**	**7.794.955**



RESGAL VIGO, S.L.U. - SOCIEDAD UNIPERSONAL

Memoria de las cuentas anuales abreviadas correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2008

1. Actividad de la Sociedad

Resgal Vigo, S.L. - Sociedad Unipersonal (en adelante, la Sociedad) fue constituida el 12 de marzo de 2002 y figura inscrita en el Registro Mercantil de A Coruña en el tomo 2.574, folio 63, hoja C-28.526, inscripción 1ª.

Constituye su objeto social la prestación de servicios sociales que contribuyan a mejorar la calidad de vida de las personas mayores o menores de edad, o que sufran algún tipo de carencia o marginación, y en especial, la construcción, explotación, administración y gestión, directamente ó a través de terceros, de residencias, guarderías y otros centros de atención social, así como la prestación de servicios residenciales de atención a domicilio, teleasistencia y la realización de cualquier otra medida de intervención social destinada a personas mayores ó menores de edad ó que sufran algún tipo de carencia.

Como se indica en la Nota 9, el capital de la Sociedad pertenece en su totalidad a Fondo Social Caixa Galicia, Fondo de Capital Riesgo de régimen simplificado, siendo, por tanto, una Sociedad Unipersonal, estando inscrita como tal en el Registro Mercantil. Ambas son dependientes de la Caja de Ahorros de Galicia, Sociedad inscrita en el Libro Registro Especial de Cajas de Ahorro con el número 130, folio 97. Su código de identificación fiscal es G-15028947, y su número de entidad financiera: 2091. Está domiciliada en Rúa Nueva 30, A Coruña. Al 31 de diciembre de 2008 no tiene contratos suscritos con su Accionista Único.

2. Bases de presentación de las cuentas anuales

a) Imagen fiel-

Las cuentas anuales abreviadas del ejercicio 2008, que han sido formuladas por los Administradores de la Sociedad, se han preparado a partir de los registros contables de la Sociedad y se presentan de acuerdo con la legislación mercantil vigente y con las normas establecidas en el Plan General de Contabilidad aprobado mediante Real Decreto 1514/2007, con objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la. Dichas cuentas anuales se someterán a la aprobación de la Junta General de Socios, estimándose que serán aprobadas sin ninguna modificación. Por su parte, las cuentas anuales abreviadas correspondientes al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2007 fueron aprobadas el 30 de abril del 2008.

b) Principios contables-

En la elaboración de estas cuentas anuales se han aplicado los principios contables que se resumen en la Nota 4. No existe ningún principio contable obligatorio que siendo significativo su efecto en las cuentas anuales abreviadas, se haya dejado de aplicar.

c) Cuentas anuales abreviadas-

Por cumplir las condiciones establecidas en la Legislación mercantil vigente aplicable a la Sociedad, los administradores presentan las cuentas anuales de forma abreviada.

d) Comparación de la información y aspectos derivados de la transición a las nuevas normas contables-

En cumplimiento de la legislación vigente, las cuentas anuales al 31 de diciembre de 2008 son las primeras cuentas anuales que se presentan de acuerdo con el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1514/2007 de 16 de Noviembre, y que entró en vigor el 1 de enero de 2008 (en adelante. PGC 2007). Las cuentas anuales al 31 de diciembre de 2007 se formularon de acuerdo con el Plan General de Contabilidad aprobado por el Real Decreto 1643/1990. de 20 de diciembre, que estuvo en vigor hasta el 31 de diciembre de 2007 (en adelante, PGC 1990).

A los efectos de la obligación establecida en el artículo 35.6 del Código de Comercio, y a los efectos derivados de la aplicación del principio de uniformidad y del requisito de comparabilidad, las cuentas anuales al 31 de diciembre de 2008, se consideran cuentas anuales iniciales. La Sociedad ha optado por no incluir información comparativa del ejercicio 2007 adaptada al PGC 2007, que, por lo tanto se ha aplicado por primera vez en el ejercicio 2008.

Sin perjuicio de lo anterior, a continuación se presenta la información exigida por la Disposición adicional única y la disposición transitoria cuarta del Real Decreto 1514/2007, de 16 de noviembre referida al balance, y a la cuenta de pérdidas y ganancias correspondientes al ejercicio 2007. Dichos estados contables fueron elaborados conforme a las normas establecidas en el PGC 1990:

RESGAL VIGO, S.L. - SOCIEDAD UNIPERSONAL

BALANCE DE SITUACIÓN ABREVIADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2007

ACTIVO	2007 (*) Euros	PASIVO	2007 (*) Euros
INMOVILIZADO		**FONDOS PROPIOS**	
Gastos de establecimiento	18.420	Capital suscrito	6.550.000
Inmovilizaciones materiales	7.425.994	Reservas	7.217
Inmovilizado financiero	3.000	Resultados negativos de ejercicios anteriores	(19.714)
	7.447.414	Resultado del ejercicio	245.255
ACTIVO CIRCULANTE			6.782.758
Deudores-			
		ACREEDORES A LARGO PLAZO EMPRESAS	
Clientes por ventas y prestación de servicios	192.837	**DEL GRUPO**	568.000
Clientes empresas del grupo	27.575		
Administraciones Públicas	70.524	**INGRESOS A DIST. EN VARIOS EJERCICIOS**	522.880
	290.936		
		ACREEDORES A CORTO PLAZO:	
Tesorería	626.614	Deudas con entidades de crédito del Grupo	-
		Deudas con empresas del grupo	-
Ajustes de periodificación	11.370	Acreedores comerciales	396.196
		Administraciones Públicas	106.500
			502.696
Total activo circulante	928.920		
TOTAL ACTIVO	8.376.334	TOTAL PASIVO	8.376.334

CUENTA DE PERDIDAS Y GANANCIAS ABREVIADA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2007

DEBE	2007 (*) Euros	HABER	2007 (*) Euros
GASTOS:		**INGRESOS:**	
Consumo de explotación	1.791.304	Importe neto de la cifra de negocios (Nota 11)	2.355.014
Dotaciones para amortizaciones del inmovilizado	148.604	Otros ingresos de explotación	(517)
Otros gastos de explotación	86.131		
Beneficio de explotación	328.458	**Pérdidas de explotación**	-
Gastos financieros	1.161	Ingresos de valores mobiliarios	942
		Otros intereses e ingresos asimilados	13.860
Resultados financieros positivos	13.641	**Resultados financieros negativos**	-
Beneficios de la actividades ordinarias	342.099	**Pérdidas de las actividades ordinarias**	-
Gastos extraordinarios	345	Ingresos extraordinarios	12.463
Resultado extraordinario positivo	12.118	**Resultado extraordinario negativo**	-
Beneficios antes de impuestos	354.217	**Pérdidas antes de impuestos**	-
Impuesto sobre Sociedades	108.962		
Resultado del ejercicio - Beneficio	245.255	**Resultado del ejercicio - Pérdidas**	-
(*) No sometido a auditoria obligatoria			

- La conciliación entre el Patrimonio Neto al 1 de enero de 2008 (fecha de transición al Nuevo Plan General de Contabilidad) elaborado conforme al PGC 1990 y el Patrimonio neto a esa misma fecha elaborado de acuerdo con las normas contables establecidas en el PGC 2007, se muestra a continuación:

	Euros
Fondos Propios al 1 de enero de 2008 según PGC 1990:	6.782.758
Subvenciones al 1 de enero de 2008 según PGC 1990:	522.880
Patrimonio neto al 1 de enero de 2008 según PGC 1990:	**7.305.638**
Impactos de aplicación del Nuevo Plan General de Contabilidad:	
Gastos de ampliación de capital	(12.893)
Subvenciones oficiales de capital (Impuestos diferidos)	(156.864)
Patrimonio neto al 1 de enero de 2008 según PGC 1990:	**7.135.881**

La explicación de estos impactos por transición al Nuevo Plan General de Contabilidad es la siguiente:

- Tras las modificaciones incorporadas en la norma 6ª "Normas particulares sobre Inmovilizado intangible", los gastos de establecimiento tendrán el siguiente tratamiento: los de primer establecimiento irán a la cuenta de pérdidas y ganancias como gasto. Los gastos de constitución y ampliación de capital se imputarán al Patrimonio Neto sin pasar por la cuenta de pérdidas y ganancias. El ajuste realizado consiste en cancelar los gastos de establecimiento contra reservas voluntarias, disminuyendo éstas.

- Las subvenciones concedidas por las Administraciones Públicas no reintegrables se registran en el patrimonio neto, en una partida separada de su correspondiente efecto impositivo, integrándose en los resultados del ejercicio en función de su finalidad. El ajuste realizado consiste en reclasificar la cuenta de subvenciones de las partidas de Ingresos a Distribuir en Varios Ejercicios, por su importe neto, a su correspondiente cuenta de patrimonio neto, y registrando el pasivo por impuesto diferido asociado.

La Sociedad ha optado por valorar todos los elementos patrimoniales recogidos en su balance de apertura a la fecha de transición conforma a los principios y normas vigentes con anterioridad a la entrada en vigor del PGC 2007, con la excepción de los instrumentos financieros que se valoran por su valor razonable.

Las cifras contenidas en los documentos que componen estas cuentas anuales abreviadas están expresadas en euros.

e) Aspectos relativos de la valoración y estimación de la incertidumbre

La preparación de las cuentas anuales exige el uso por parte de la Sociedad de ciertas estimaciones y juicios en relación con el futuro que se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias.

Las estimaciones contables resultantes, por definición, raramente igualarán a los correspondientes resultados reales. En la elaboración de las presentes cuentas anuales no se han utilizado estimaciones y juicios que tengan, a estimación de los administradores de la Sociedad, un riesgo significativo de dar lugar a un ajuste significativo en los valores en libros de los activos y pasivos dentro del ejercicio financiero siguiente.

3. Distribución de resultados

La propuesta de distribución del resultado de la Sociedad del ejercicio 2008, que los Administradores someterán a la aprobación de la Junta General de Socios, es la siguiente:

	Euros
Base de reparto:	
Resultado del ejercicio	249.663
Propuesta de distribución:	
A reserva legal	24.966
A otras reservas	12.893
A dividendos	211.804
Total	**249.663**

4. Normas de valoración

Los criterios y principios contables más importantes que se han aplicado en la preparación de las cuentas anuales abreviadas son los que se resumen a continuación:

a) Inmovilizado material-

Los elementos del inmovilizado material se reconocen por su precio de adquisición o coste de producción menos la amortización acumulada y el importe acumulado de las pérdidas reconocidas.

El importe de los trabajos realizados por la empresa para su propio inmovilizado material se calcula sumando al precio de adquisición de las materias consumibles, los costes directos o indirectos imputables a dichos bienes.

Se incluyen en el epígrafe de Construcciones en curso los costes de construcción y adaptación de terrenos o aquellos otros elementos del inmovilizado material cuando no se encuentren en condiciones de funcionamiento.

Los costes de ampliación, modernización o mejora de los bienes del inmovilizado material se incorporan al activo como mayor valor del bien exclusivamente cuando suponen un aumento de su capacidad, productividad o alargamiento de su vida útil, y siempre que sea posible conocer o estimar el valor contable de los elementos que resultan dados de baja del inventario por haber sido sustituidos.

Los costes de reparaciones importantes se activan y se amortizan durante la vida útil estimada de los mismos, mientras que los gastos de mantenimiento recurrentes se cargan en la cuenta de pérdidas y ganancias durante el ejercicio en que se incurre en ellos.

La amortización del inmovilizado material, con excepción de los terrenos que no se amortizan, se calcula sistemáticamente por el método lineal en función de su vida útil estimada, atendiendo a la depreciación efectivamente sufrida por su funcionamiento, uso y disfrute. Las vidas útiles estimadas son:

	Años de vida útil estimada
Construcciones	50
Otro inmovilizado material	10
Instalaciones técnicas	8

El valor residual y la vida útil de los activos se revisa, ajustándose si fuese necesario, en la fecha de cada balance. Cuando el valor contable de un activo es superior a su importe recuperable estimado, su valor se reduce de forma inmediata hasta su importe recuperable. Las pérdidas y ganancias por la venta de inmovilizado material se calculan comparando los ingresos obtenidos por la venta con el valor contable y se registran en la cuenta de pérdidas y ganancias.

b) Activos financieros-

Préstamos y partidas a cobrar

Los préstamos y partidas a cobrar son activos financieros no derivados con cobros fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde de la fecha del balance que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y partidas a cobrar se incluyen en "Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar" en el balance.

Estos activos financieros se valoran inicialmente por su valor razonable, incluidos los costes de transacción que les sean directamente imputables, y posteriormente a coste amortizado reconociendo los intereses devengados en función de su tipo de interés efectivo, entendido como el tipo de actualización que iguala el valor en libros del instrumento con la totalidad de sus flujos de efectivo estimados hasta su vencimiento.

No obstante lo anterior, los créditos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año se valoran, tanto en el momento de reconocimiento inicial como posteriormente, por su valor nominal siempre que el efecto de no actualizar los flujos no sea significativo.

Al menos al cierre del ejercicio, se efectúan las correcciones valorativas necesarias por deterioro de valor si existe evidencia objetiva de que no se cobrarán todos los importes que se adeudan.

El importe de la pérdida por deterioro del valor es la diferencia entre el valor en libros del activo y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados, descontados al tipo de interés efectivo en el momento de reconocimiento inicial. Las correcciones de valor, así como en su caso su reversión, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Inversiones mantenidas hasta el vencimiento:

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son valores representativos de deuda con cobros fijos o determinables y vencimiento fijo, que se negocien en un mercado activo y que la dirección de la Sociedad tiene la intención efectiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si la Sociedad vendiese un importe que no fuese insignificante de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta. Estos activos financieros se incluyen en activos no corrientes, excepto aquellos con vencimiento inferior a 12 meses a partir de la fecha del balance que se clasifican como activos corrientes.

Las adquisiciones de activos financieros de Deuda Pública se valoran, tanto en el momento inicial como en valoraciones posteriores, por su valor razonable, imputando los cambios que se produzcan en dicho valor en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio. Los costes de transacción directamente atribuibles a la adquisición se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio.

c) Patrimonio-

El capital social está representado por participaciones sociales. En el caso de adquisición de participaciones propias de la Sociedad, la contraprestación pagada, incluido cualquier coste incremental directamente atribuible, se deduce del patrimonio neto hasta su cancelación, emisión de nuevo o enajenación. Cuando estas participaciones se venden o se vuelven a emitir posteriormente, cualquier importe recibido, neto de cualquier coste incremental de la transacción directamente atribuible, se incluye en el patrimonio neto.

d) Subvenciones recibidas-

Las subvenciones que tengan carácter de reintegrables se registran como pasivos hasta cumplir las condiciones para considerarse no reintegrables, mientras que las subvenciones no reintegrables se registran como ingresos directamente imputados al patrimonio neto y se reconocen como ingresos sobre una base sistemática y racional de forma correlacionada con los gastos derivados de la subvención. Las subvenciones no reintegrables recibidas de los socios se registran directamente en fondos propios.

A estos efectos, una subvención se considera no reintegrable cuando existe un acuerdo individualizado de concesión de la subvención, se han cumplido todas las condiciones establecidas para su concesión y no existen dudas razonables de que se cobrará.

Las subvenciones de carácter monetario se valoran por el valor razonable del importe concedido y las subvenciones no monetarias por el valor razonable del bien recibido, referidos ambos valores al momento de su reconocimiento.

Las subvenciones no reintegrables relacionadas con la adquisición de inmovilizado intangible, material e inversiones inmobiliarias se imputan como ingresos del ejercicio en proporción a la amortización de los correspondientes activos o, en su caso, cuando se produzca su enajenación, corrección valorativa por deterioro o baja en balance. Por su parte, las subvenciones no reintegrables relacionadas con gastos específicos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias en el mismo ejercicio en que se devengan los correspondientes gastos y las concedidas para compensar déficit de explotación en el ejercicio en que se conceden, salvo cuando se destinan a compensar déficit de explotación de ejercicios futuros, en cuyo caso se imputan en dichos ejercicios.

e) Débitos y partidas a pagar-

Esta categoría incluye débitos por operaciones comerciales y débitos por operaciones no comerciales. Estos recursos ajenos se clasifican como pasivos corrientes, a menos que la Sociedad tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

Estas deudas se reconocen inicialmente a su valor razonable ajustado por los costes de transacción directamente imputables, registrándose posteriormente por su coste amortizado según el método del tipo de interés efectivo. Dicho interés efectivo es el tipo de actualización que iguala el valor en libros del instrumento con la corriente esperada de pagos futuros previstos hasta el vencimiento del pasivo.

No obstante lo anterior, los débitos por operaciones comerciales con vencimiento no superior a un año y que no tienen un tipo de interés contractual se valoran, tanto en el momento inicial como posteriormente, por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no es significativo.

f) Impuestos corrientes y diferidos-

El gasto (ingreso) por impuesto sobre beneficios es el importe que, por este concepto, se devenga en el ejercicio y que comprende tanto el gasto (ingreso) por impuesto corriente como por impuesto diferido.

Tanto el gasto (ingreso) por impuesto corriente como diferido se registra en la cuenta de pérdidas y ganancias. No obstante, se reconoce en el patrimonio neto el efecto impositivo relacionado con partidas que se registran directamente en el patrimonio neto.

Los activos y pasivos por impuesto corriente se valorarán por las cantidades que se espera pagar o recuperar de las autoridades fiscales, de acuerdo con la normativa vigente o aprobada y pendiente de publicación en la fecha de cierre del ejercicio.

Los impuestos diferidos se calculan, de acuerdo con el método del pasivo, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus valores en libros. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un activo o un pasivo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la base imponible del impuesto no se reconocen. El impuesto diferido se determina aplicando la normativa y los tipos impositivos aprobados o a punto de aprobarse en la fecha del balance, y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que resulte probable que se vaya a disponer de ganancias fiscales futuras con las que poder compensar las diferencias temporarias.

g) Reconocimiento de Ingresos-

Los ingresos se registran por el valor razonable de la contraprestación a recibir y representan los importes a cobrar por los bienes entregados y los servicios prestados en el curso ordinario de las actividades de la Sociedad, menos devoluciones, rebajas, descuentos y el impuesto sobre el valor añadido.

La Sociedad reconoce los ingresos cuando el importe de los mismos se puede valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la Sociedad y se cumplen las condiciones específicas para cada una de las actividades tal y como se detalla a continuación. No se considera que se pueda valorar el importe de los ingresos con fiabilidad hasta que no se han resuelto todas las contingencias relacionadas con la venta. La Sociedad basa sus estimaciones en resultados históricos, teniendo en cuenta el tipo de cliente, el tipo de transacción y los términos concretos de cada acuerdo.

h) Medio ambiente-

Las acciones llevadas a cabo por la Sociedad en materia de medio ambiente son imputadas al resultado en el ejercicio en que se producen.

En el caso de que dichas acciones supongan la adquisición, renovación, ampliación o mejora de un inmovilizado, serán activadas en el inmovilizado de la sociedad aplicando los mismos criterios de amortización que para las inmovilizaciones materiales.

i) Transacciones entre partes vinculadas-

Con carácter general, las operaciones entre empresas del grupo se contabilizan en el momento inicial por su valor razonable. En su caso, si el precio acordado difiere de su valor razonable, la diferencia se registra atendiendo a la realidad económica de la operación. La valoración posterior se realiza conforme con lo previsto en las correspondientes normas.

5. Inmovilizaciones materiales

La composición de este epígrafe del balance de situación adjunto y el movimiento experimentado durante el ejercicio 2008, son los siguientes:

	Euros			
	Saldo al 31.12.07	Adiciones	Traspasos	Saldo al 31.12.08
Coste:				
Construcciones	7.112.831	60.586	-	7.173.417
Instalaciones Técnicas	-	13.270	541.785	555.055
Otro inmov. Material	2.862	-	-	2.862
Maquinaria en montaje	541.785	-	(541.785)	-
	7.657.478	73.856	-	7.731.334
Amortización:				
Amortización acumulada	(231.484)	(168.550)	-	(400.034)
Total neto	**7.425.994**			**7.331.300**

El epígrafe de terrenos y construcciones se corresponde con la construcción de una residencia para mayores en el Ayuntamiento de Vigo, así como el importe correspondiente a parte del proyecto de urbanización de los terrenos sobre los que se asienta, los cuales son propiedad de Caixa Galicia.

Sobre dichos terrenos se ha constituido un derecho de superficie concedido por el propietario a Resgal Vigo, S.L. por un periodo de 99 años por el cual la Sociedad ha pagado en 2008 un canon de 27.772 euros (IVA incluido).

La construcción de la residencia ha sido financiada en parte con una subvención de capital del Instituto Galego de Promoción Económica por importe de 540.911 euros. La Sociedad ha cumplido las condiciones establecidas para su percepción (Nota 10).

En 2008 se activa la cuota adicional del "Impuesto sobre Concesiones, Instalaciones y Obras" del ayuntamiento de Vigo, resultado de un proceso de revisión del mismo, y se ponen en marcha las instalaciones técnicas que en 2007 estaban en curso, correspondientes a un sistema de climatización de la residencia.

6. Análisis de instrumentos financieros

El valor en libros de cada una de las categorías de instrumentos financieros establecidas en la norma de registro y valoración de "Instrumentos financieros", es el siguiente:

	Derivados y Otros	
	Largo plazo	Corto Plazo
	2008	2008
Activos financieros		
Inversiones mantenidas hasta el vencimiento	3.000	-
Préstamos y partidas a cobrar	-	296.801
Pasivos financieros		
Otros (Impuestos Diferidos)	153.619	-
Débitos y partidas a pagar	-	363.105

7. Préstamos y partidas a cobrar

	2008
Préstamos y partidas a cobrar a corto plazo:	**296.801**
Clientes	192.312
Cuentas a cobrar a partes vinculadas (Nota 8)	33.441
Otros	71.048

Del saldo de clientes, 75.084 euros corresponden a la Xunta de Galicia, por los importes correspondientes al contrato de reserva y ocupación de plazas para personas mayores en situación de dependencia.

8. Saldos y transacciones con empresas del Grupo y asociadas

Las transacciones realizadas por la Sociedad durante el ejercicio 2008 con las sociedades del Grupo al que pertenece y el detalle de los saldos con sociedades del Grupo al 31 de diciembre de 2008, son los siguientes:

	Euros				
	Transacciones			Saldos	
	Servicios prestados	Ingresos financieros	Gastos de explotación	Tesorería	Deudores
Dominante:					
Caja de Ahorros de Galicia S.A.U.	358.794	18.672	26.258	667.977	33.441
Otras empresas vinculadas:					
Corporación Empresarial y Financiera de Galicia, S.L.	-	-	1.100	-	-
Tasagalicia Consult , S.A.U.	-	-	9.580	-	-
Total	**358.794**	**18.672**	**36.938**	**667.977**	**33.441**

9. Fondos propios

Al 31 de diciembre de 2008, el capital social está compuesto por 71.680 participaciones sociales de 100 euros de valor nominal cada una, totalmente suscritas y desembolsadas por Fondo Social Caixa Galicia, F.C.R. de régimen simplificado. Todas las participaciones gozan de los mismos derechos.

Con fecha 10 de marzo de 2008 el Socio Único de la Sociedad acordó ampliar el capital social en 618.000 euros mediante la emisión y puesta en circulación de 6.180 nuevas participaciones sociales de 100 euros de valor nominal cada una de ellas.

Reserva legal-

La dotación a la reserva legal se determina de acuerdo con lo indicado en la legislación vigente que establece que las sociedades vendrán obligadas a destinar a esta reserva un 10% de los beneficios del ejercicio hasta constituir una reserva que alcance, al menos, el 20% del capital. Esta reserva, mientras no supere el límite indicado, no es de libre disposición, excepto en caso de liquidación y solo podrá utilizarse para compensar pérdidas y aumentar el capital social en los términos establecidos por la legislación vigente.

	Euros
	2008
Legal y estatutarias:	
- Reserva legal	25.881
Otras reservas:	
-Reservas voluntarias	5.861
- Reservas por pérdidas y ganancias actuariales y otros ajustes	(12.893)
Total reservas	**18.849**

El importe de 12.893 euros, corresponde al ajuste de la primera aplicación del PGC 2007 (Nota 2.d).

10. Subvenciones de capital recibidas

El detalle de las subvenciones de capital no reintegrables que aparecen en el balance bajo el epígrafe "Subvenciones, donaciones y legados recibidos" es el siguiente:

Entidad concesionaria	Euros	Finalidad	Fecha de concesión
Instituto Galego de Promoción Económica	540.911	Financiación de inmovilizado.	28/10/2002

Esta subvención se ha concedido para la construcción de una residencia para mayores asistidos, que ha entrado en funcionamiento en 2006.

La sociedad ha cumplido las siguientes condiciones, acreditadas en los cuatro meses siguientes a la resolución (28 de abril de 2004), necesarias para la concesión de la subvención:

Acreditar ante el Organismo Público que dispone de un nivel de autofinanciación que asciende al menos a 1.622.732 € y que deberá mantenerse hasta el final del plazo de vigencia.
Mantener la inversión subvencionable durante 5 años, de acuerdo con el artículo 8.5 del Decreto 172/01 de 12 de julio sobre incentivos para el desarrollo económico y fomento de la actividad empresarial en la comunidad autónoma de Galicia (D.O.G. nº 142 de 23 de julio).
Inscribirse en el registro de entidades prestadoras de servicios sociales en un plazo máximo de 3 meses desde el momento de la concesión de la subvención.
Ejecución del 50% de la inversión aprobada antes del 28 de julio de 2003.

El movimiento de esta subvención durante el ejercicio ha sido el siguiente:

	Euros 2008
Saldo inicial PGC 1990	**522.880**
Ajuste NPGC (Impuesto diferido)	(156.864)
Saldo inicial NPGC	**366.016**
Aumentos	-
Imputación al resultado	(10.818)
Impuesto diferido	3.245
Saldo final	**358.443**

11. Administraciones Públicas y situación fiscal

El desglose de los epígrafes de Administraciones Públicas del activo y del pasivo del balance de situación al 31 de diciembre de 2008, es el siguiente:

	Euros	
	Activo	Pasivo
Hacienda Pública acreedora por IVA	-	2.181
Hacienda Pública acreedor por retenciones practicadas	-	5
Hacienda Pública acreedor por Impuesto sobre Sociedades	-	59.190
Total a corto plazo	-	**61.376**
Pasivos por impuesto diferido	-	153.619
Total a largo plazo	-	**153.619**
Total	-	**214.995**

El movimiento durante el ejercicio en los activos y pasivos por impuestos diferidos, sin tener en cuenta la compensación de saldos, ha sido como sigue:

Euros		
Pasivos por impuestos diferidos	**Otros (subvención de capital)**	**Total**
Saldo a 31 de diciembre de 2007	-	-
Altas	(156.864)	**(156.864)**
Bajas	3.245	**3.245**
Saldo a 31 de diciembre de 2008	**(153.619)**	**(153.619)**

El Impuesto sobre Sociedades se ha calculado sobre la base del resultado económico o contable, obtenido por la aplicación de los principios de contabilidad generalmente aceptados, que no necesariamente ha de coincidir con el resultado fiscal, entendiendo éste como la Base Imponible del Impuesto. La conciliación del resultado contable del ejercicio y la base imponible es como sigue:

	Euros
Resultado antes de impuestos (Beneficios)	356.661
Diferencias permanentes	-
Diferencias temporales	-
Abono (cargo) a patrimonio neto	(18.420)
Compensación de bases imponibles negativas	-
Base imponible = Resultado fiscal	338.241

El cargo por el Impuesto sobre sociedades se corresponde con el 30 % de la Base imponible.

La Sociedad mantiene abiertos a inspección fiscal todos los ejercicios no prescritos legalmente para todos los impuestos a los que se encuentra sujeta su actividad. Como consecuencia, entre otras, de las diferentes posibles interpretaciones de la legislación fiscal vigente, podrían surgir pasivos adicionales como resultado de una inspección. En todo caso, los administradores consideran que dichos pasivos, caso de producirse, no afectarían significativamente a las cuentas anuales.

12. Ingresos y gastos

a) Importe neto de la cifra de negocios

En este epígrafe se registran los ingresos derivados de la facturación de las plazas residenciales del Centro Gerontológico Euxa Vigo por un importe de 2.383.280 euros.

b) Ingresos financieros

Los ingresos procedentes de los intereses por adquisiciones temporales de deuda pública se contabilizan en la cuenta Ingresos de otros valores mobiliarios, y en el ejercicio 2008 ascendieron a un importe de 10.920 euros.

Los ingresos por intereses procedentes de los saldos mantenidos por la Sociedad en cuenta corriente se contabilizan en la cuenta de Otros ingresos financieros, ascendiendo en el ejercicio 2008 a un importe de 18.672 euros.

c) Aprovisionamientos

En este epígrafe, cuyo saldo al cierre del ejercicio 2008 asciende a 1.807.166 euros, se recogen los servicios que Euxa Servicios Sociosanitarios S.L presta a la Sociedad.

d) Otros gastos de explotación

	Euros 2008
Servicios exteriores:	**53.576**
-Arrendamientos y cánones	24.852
- Servicios de profesionales independientes	4.468
- Primas de seguros	20.536
- Servicios bancarios y similares	2.725
-Suministros	746
- Otros servicios	249
Tributos	**27.284**

El importe de Arrendamientos y Cánones recoge el canon anual que la Sociedad entrega a la Caja de Ahorros de Galicia por la cesión del terreno sobre el que se asienta el geriátrico.

13. Retribuciones y otras prestaciones a los Administradores y otra información

Durante el ejercicio 2008 la Sociedad no ha efectuado retribución alguna a los Administradores por ningún concepto, ni dietas ni otras remuneraciones. Tampoco se le han efectuado anticipos ni se le han concedido créditos, ni se han contraído obligaciones en materia de pensiones y de seguros de vida.

Los honorarios de los servicios de auditoría prestados por PricewaterhouseCoopers a la Sociedad durante ejercicio 2008 han ascendido a un importe de 1.900 euros.

La Sociedad considera que cumple sustancialmente con las leyes relativas a la protección del medio ambiente (leyes medioambientales). Durante el ejercicio 2008, la Sociedad no ha realizado inversiones significativas de carácter medioambiental, ni ha considerado necesario registrar ninguna provisión para riesgos y gastos de carácter medioambiental, ni considera que existan contingencias significativas relacionadas con la protección y mejora del medio ambiente.

14. Hechos posteriores

Desde la fecha de cierre del ejercicio hasta la fecha de formulación no se han producido acontecimientos significativos que pudieran tener impacto sobre las cuentas anuales del ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2008.

RESGAL VIGO, S.L. - SOCIEDAD UNIPERSONAL

En A Coruña. a 31 de Marzo de 2009. los Administradores Mancomunados de Resgal Vigo. S.L. - Sociedad Unipersonal formulan las presentes cuentas anuales abreviadas. Balance de Situación, Cuenta de Pérdidas y Ganancias. Estado de Cambios en el Patrimonio Neto y Memoria, correspondientes al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2008.

D. Manuel Aguilar López
(Administrador Mancomunado)

D. Javier Carral Martínez
(Administrador Mancomunado)